



1. Mededelingen vanuit de HBO's

HBO TBV Wonen/Samen: er is overleg geweest met de directie. De financiële positie van TBV Wonen is goed. Ringpark Zuid is voorzichtig begonnen.
HBO Tiwos: er zijn wijzigingen in het dagelijks bestuur,
HBO Wonen99: geen nieuws bekend.

2. Vaststelling verslag SBO-overleg 6 mei 2026

Er zijn geen op- of aanmerkingen en het verslag wordt vastgesteld.

3. Aanpassing Rooster van Aftreden SBO

- Vanwege diverse ontwikkelingen moet het Rooster van Aftreden aangepast worden. De secretaris zal het Rooster van Aftreden van het SBO aanpassen en de volgende vergadering voor vaststelling voorleggen

4. Thema's voor Regionaal Huurders Overleg WiZ

- WMO-onderzoek
Een lid van HBO-Tiwos heeft een onderzoek gedaan naar dit onderwerp en daaruit kwam naar voren dat er best wat mankeert aan woningen die worden aangeboden met WMO-indicatie. Dit is een interessant onderwerp voor het regionale platform.
- Scenario's omtrent zonnepanelen
Het is goed om naar de gemeenten en corporaties toe vanuit de huurders een goede stem te laten horen om af te stemmen en duidelijkheid te krijgen. Daar moet niet al te lang mee gewacht worden. Er zijn een aantal scenario's te bedenken b.v. omlaag brengen van servicekosten, gedragsverandering m.b.v. energiecoaches en thuisbatterijen.
- Huurderscommissarissen aansluiten
De huurderscommissarissen van TBV Wonen en Tiwos hebben interesse om aan te sluiten bij het regionale platform. Voor WonenBreborg is het niet bekend

Besluit

De eerstkomende bijeenkomst wordt kort na de vakantie, op 10 september, gepland. Als eerste thema wordt gekozen voor de scenario's omtrent zonnepanelen, met een presentatie. Hiervoor worden alle vertegenwoordigers van de HBO's en de beleidsmedewerkers van de corporaties uitgenodigd. Dit betreft ongeveer 18 personen. Tijdens de eerstkomende bijeenkomst wordt ook het WMO-onderzoek toegelicht

5. Rondvraag en sluiting

- Een mogelijk onderwerp aan voor het volgende regionale huurdersoverleg. De Wet regie op de volkshuisvesting gaat dit najaar/volgend voorjaar lopen. Er moeten afspraken gemaakt worden over de nieuwbouw, regionaal, die einde dit jaar klaar moeten zijn. Daarnaast moet er een urgentieverordening komen: welke groepen krijgen voorrang. Het regionale deel daarvan moet midden 2027 klaar zijn en gemeentelijk eind 2027.
Er wordt verder geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

De voorzitter bedankt allen voor hun aanwezigheid en sluit de vergadering. De eerstvolgende vergadering is **woensdag 23 september 2026**.